



L.D ADVICE-TRADE C.A  
RIF J-40259203-5

## OFERTA PÚBLICA DE VALOREM EMISIÓN 2022 TOTALMENTE GARANTIZADO

HASTA POR UN MONTO EN BOLÍVARES EQUIVALENTES  
A DIEZ MIL DÓLARES ESTADOUNIDENSES (USD\$ 10.000,00)  
A LA TASA DE CAMBIO OFICIAL PUBLICADA POR EL BCV  
A LA FECHA DE LA EMISIÓN

NOMBRE DE LA EMPRENDEDOR	L.D ADVICE-TRADE C.A.
TIPO DE TÍTULOS	Valores de Emprendedores (Valorem)
MONTO DE LA EMISIÓN	Hasta por un monto en Bolívars equivalentes a Diez Mil Dólares Estadounidenses (USD\$ 10.000,00) a la Tasa de Cambio Oficial publicada por el BCV a la fecha de la emisión. Emitido en una o varias series.
VENCIMIENTO	Ciento Ochenta (180) días
DENOMINACIÓN Y VALOR NOMINAL	Cada serie estará representada por un Macrotítulo correspondiente al valor total de la misma.
PAGO DE CAPITAL E INTERESES	El Emisor cancelará interés y capital a los inversionistas en moneda de curso legal.
TASA DE INTERÉS	La tasa de interés aplicable a cada serie se establecerá en el aviso de inicio de la colocación de cada serie.
GARANTÍA	Fianza Solidaria autenticada en la Notaría Pública Cuarta del Municipio Baruta del Estado Miranda.
PRECIO DE COLOCACIÓN	El precio de colocación primaria podrá ser a la par, con prima o a descuento, más los intereses acumulados según fecha de compra.
AGENTES DE COLOCACIÓN	Agentes de Colocación autorizados
NEGOCIACIÓN EN BOLSA DE VALORES	Bolsas de Valores autorizadas
AGENTES DE PAGO	Agentes de Pago autorizados
AGENTE DE CUSTODIA	Agentes de Custodia autorizados
REPRESENTANTE COMÚN	Sandimo Sociedad de Corretaje de Valores, C.A.
USO DE LOS FONDOS	Los recursos provenientes de la Emisión <b>Valores de Emprendedores 2022</b> serán destinados para compra de Materia Prima con el fin de desarrollar un nuevo producto a partir del procesamiento del Pimentón Fresco

LA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE VALORES CERTIFICA QUE SE HAN CUMPLIDO LAS DISPOSICIONES DEL DECRETO CON RANGO, VALOR Y FUERZA DE LEY DE MERCADO DE VALORES EN LO QUE RESPECTA A LA SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA LA OFERTA PÚBLICA DE LOS VALOREM DESCRITOS EN ESTE BOLETIN INFORMATIVO SIMPLICADO, NO CERTIFICA LA CALIDAD DE LA INVERSIÓN.

La presente Oferta Pública fue aprobada por la Superintendencia Nacional de Valores en fecha 28 de Noviembre de 2022 e inscrita en el Registro Nacional de Valores según Providencia N° 216 de la misma fecha. La fecha máxima para iniciar la colocación primaria de la Oferta Pública es el 25 de Febrero de 2023, prorrogada hasta el 16 de junio de 2023.

L.D ADVICE-TRADE C.A.

L.D ADVICE-TRADE C.A., es una empresa venezolana con un sólido potencial en el área agrícola y pecuaria, habiendo tenido experiencias exitosas en la cría y engorde de pollos, gallinas ponedoras, cerdos y en la siembra de frijol, auyama, ají dulce y melón. Así mismo, la empresa ha desarrollado actividades de comercialización de rubros agrícolas en el área central del país.

Motivado a razones como la pandemia, y escasez de insumos, se busca una oportunidad de negocio procesando el pimentón natural a través de un proceso de secado, molido y empaquetado, con el cual se obtiene el producto final denominado "PAPRIKA" que se trata del pimentón dulce, picante y ahumado, para uso de la industria alimenticia. Dicho producto actualmente es 100% importado lo que lo ocasiona que no esté al alcance de gran parte de las familias venezolanas.



En vista de las mejoras producidas en la economía venezolana, es propicia la ocasión para afianzar esta oportunidad de negocio, la cual además de generar empleos estables, contribuirá con la disminución de importaciones y el consecuente ahorro de divisas.



Entre los principales clientes se encuentran:

<b>PRINCIPALES CLIENTES</b>			
CLIENTE	PLAZO OTORGADO (Dias)	PARTICIPACION SOBRE VENTAS (%)	UBICACIÓN (Estado)
PLUMROSE C.A	10	12	DISTRITO CAPITAL
INDUSTRIAS IBERIA C.A (OLYMPIA)	10	6	ARAGUA
ALBECA	10	6	CARABOBO
HEINZ (TIQUIRE FLORES)	10	7	CARABOBO
INDUSTRIAS PRODALIC (EUREKA-SALSAS)	10	8	MIRANDA
ALFONZO RIVAS (McKORMICK)	10	5	ARAGUA
MONACA (ADOBO LA COMADRE)	10	6	DISTRITO CAPITAL
ALIMENTOS LA YAYA C.A	10	4	MIRANDA
MAGGI (NESTLE)	10	6	LARA
ALIMENTOS NATURALYST/KIERO/KAMPIST	10	5	CARABOBO
ALIMENTOS LA GIRALDA C.A	10	9	ARAGUA
ESPECIERAS INDIAN	10	8	DISTRITO CAPITAL
FRITZ C.A	10	6	LARA
COPOSA	10	4	PORTUGUESA
MAVESA (ALIMENTOS POLAR)	10	3	DISTRITO CAPITAL
FRAFT DE VENEZUELA	10	5	LARA
		100	

Entre los principales proveedores se encuentran:

<b>PRINCIPALES PROVEEDORES</b>				
PROVEEDOR	PLAZO OTORGADO (Dias)	INSUMOS/PRODUCTOS	PARTICIPACION SOBRE COMPRAS (%)	UBICACIÓN (Estado)
COMERCIALIZADORA D.R C.A	CONTADO	PIMENTON FRESCO	70	LARA
MERCABAR	CONTADO	PIMENTON FRESCO	30	LARA

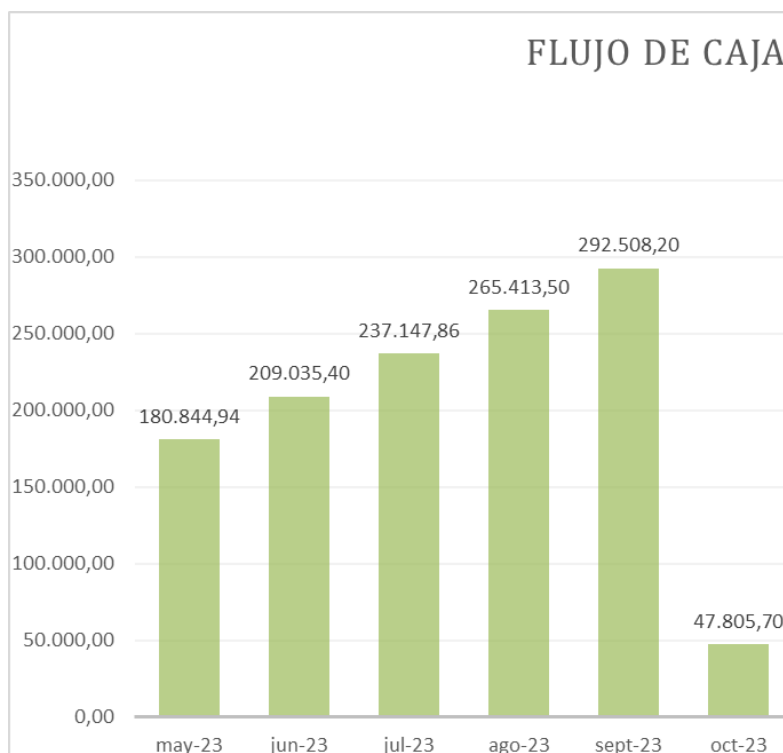
## 1. PROSPECTIVA DE RENDIMIENTO DEL PROYECTO

### 1.1.- Flujo de Ingresos y Costos proyectados desde mayo 2023 a octubre 2023

El Escenario considerado para realizar la Prospectiva es el *Escenario Conservador* y considerando las siguientes premisas:

Premisas	
Inicio	02/05/2023
Precio	90% del valor nominal
Vencimiento	180 días
Tasa de Interés anual	70%
Pago de Interés	mensual por mes vencido
Pago de Capital	al vencimiento + prima del 5% sobre el monto invertido
Escenario	Conservador
Moneda	Bolivares

Total	
Ingresos	3.008.868
Financiamiento VALOREM	260.000
Gastos	1.791.062



Fuente: Elaboración Propia

Flujo de Caja Proyectado							
	Mes 0	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6
	abr-23	may-23	jun-23	jul-23	ago-23	sept-23	oct-23
(+) Ingresos	0,00	379.325,23	433.515,65	487.706,08	541.893,92	568.988,62	597.438,05
(+) Financiamiento Valorem	234.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(-) Gastos	14.950,00	198.480,29	224.480,25	250.558,21	276.480,42	276.480,42	549.632,35
Aporte Propios	480.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>FCF</b>	<b>-260.950,00</b>	<b>180.844,94</b>	<b>209.035,40</b>	<b>237.147,86</b>	<b>265.413,50</b>	<b>292.508,20</b>	<b>47.805,70</b>

Fuente: Elaboración Propia

## 1.2.- Indicadores

### 1.2.1.- Valor Presente Neto (VPN) y Tasa Interna de retorno (TIR)

VPN	930.409
TIR	75,8%

El Valor Presente Neto es Bs. 930.409 y una Tasa Interna de Retorno de 75,8% nos indica que los recursos invertidos en el mismo rentan a una tasa superior a la tasa de interés de oportunidad, por tanto, el **PROYECTO ES FACTIBLE y RENTABLE.**

### 1.2.2.- Período de recuperación de la inversión

La inversión se recupera a los ciento veinte (120) días.



## 1.3.- Garantía

El presente Valorem se encuentra garantizado en un 100% Capital y Cupones mediante Fianza Solidaria constituida por el Sr. Ricardo Antonio Gómez Borjas, C.I. V-4.585.081, hasta por un monto de Trescientos Sesenta Mil Bolívares (Bs. 360.000), cuyo documento fue autenticado ante la Notaría Pública Cuarta del Municipio Baruta del Estado Miranda en fecha 14 de Diciembre de 2022.

## 2. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Para cualquier información adicional sobre la Emisión Valorem 2022 puede dirigirse a:

### Emisor / Emprendedor

- ✓ L.D ADVICE-TRADE C.A  
Prolongación Calle Sucre entre Calle Bolívar y Av. Guaicaipuro,  
Edificio ALSO, PB Local S/N, Chacao, Municipio Chacao, Caracas.  
Teléfonos: 0414-1020529  
0212-6133143  
Correo electrónico: [ldat1806@hotmail.com](mailto:ldat1806@hotmail.com)

### Representante Común

- ✓ SANDIMO SOCIEDAD DE CORRETAJE DE VALORES, S.A.  
Avenida Francisco de Miranda, Torre KLM, Mezzanina A,  
Urbanización Santa Eduvigis, Municipio Sucre, Estado  
Miranda, Venezuela.  
Teléfonos: Máster (0212) 285. 87.66  
Correo electrónico: [sandimoscv@gmail.com](mailto:sandimoscv@gmail.com)  
Página web: [www.sandimoscv.com](http://www.sandimoscv.com)

### Agente de Custodia

- ✓ Agentes de Custodia autorizados

### Agentes de Colocación

- ✓ Agentes de Colocación autorizados

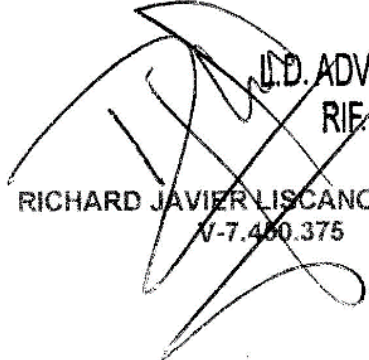
### Agentes de Pago

- ✓ Agentes de Pagos autorizados

## Contenido

<b>1. PROSPECTIVA DE RENDIMIENTO DEL PROYECTO .....</b>	<b>4</b>
1.1.- Flujo de Ingresos y Costos proyectados desde noviembre 2022 a mayo 2023	4
1.2.- Indicadores	5
1.2.1.- Valor Presente Neto (VPN) y Tasa Interna de retorno (TIR)	5
1.2.2.- Período de recuperación de la inversión	5
1.3.- Garantía	5
<b>2. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA.....</b>	<b>6</b>
Emisor / Emprendedor	6
Representante Común	6
Agente de Custodia	6
Agentes de Colocación	6
Agentes de Pago	6

*"Quien suscribe, Richard Liscano, declara que acepta, a todos los fines legales consiguientes, la responsabilidad del contenido del presente Boletín informativo simplificado y declara que el mismo es verdadero y no contiene información que pueda inducir a error al público y que no conocen ningún otro hecho o información importante cuya omisión pudiere alterar la apreciación que se haga por parte del público del contenido de este Boletín".*

  
L.D. ADVICE - TRADE, C.A.  
RIF. J-40259203-5  
RICHARD JAVIER LISCANO MONTILLA  
V-7.400.375